

## **PUNCT DE VEDERE**

al Președintelui Filialei C.A.A DOLJ asupra propunerii de achiziționare a unui imobil care să reprezinte sediul comun al Filialei C.A.A Dolj și Baroului Dolj.

Inițiativa de investiție aparține instituțional, Consiliului Filialei Dolj a C.A.A și are ca fundamentare următoarele principale argumente:

- I. **Posibilitatea de a finanța o investiție imobiliară este legală și statutară** (art. 114 lit. d) din Legea 72/2016 și art art. 64 alin. 1 lit. c) și art. 72 din STATUT);
- II. **Disponibilitățile au ajuns la un nivel care permite o investiție imobiliară**, adică 2.288.124,73 lei (încă de la data înființării filialei 1999, în fiecare an s-a înregistrat excedent) -aspect de oportunitate;
- III. Cele două acte normative – Statul și Legea C.A.A - prevăd în mod expres **două posibilități de cheltuire a disponibilităților filialei:**
  - programe proprii de asistență și asigurări sociale** (art 8 alin. 3 din STATUT, raportat la art. 12 lit. d) din Legea nr. 72/2016). Suntem încă prima și singura filială din țară cu programe aprobate prin care am reușit să sprijinim colegii care au avut probleme cu veniturile în această perioadă;
  - finanțarea unor investiții proprii** (art. 64 alin. 1 lit. c) din STATUT, raportat la art. 114 lit. d) din Legea nr.72/2016). Avem speranța că vom fi primii care vor realiza investiții imobiliare care vor rămâne în folosința Filialei și Baroului pe toată durata de existență a imobilului;
- IV. Contribuția datorată de asigurații avocați se distribuie în cote de 85% la fondul de pensii și 15% la fondul de asigurări sociale. Fondul de pensii este intangibil și nu este influențat de situația financiară a celuilalt fond.



- V. La nivel central există de vreo doi ani **teza unificării și centralizării celor două fonduri** (prezentată și discutată, inclusiv în Congresul de anul trecut) cu consecința preluării acestora din patrimoniul filialelor în cel al C.A.A. Pentru justificarea acestui proiect s-au prezentat motive (cum ar fi falimentul unor alte filiale) care sunt însă împotriva intereselor proprii ale filialei Dolj, care este a 5 a cea mai bine finanțată filială din țară.
- VI. De asemenea, și în cazul desființării/transformării în sucursale a filialelor, o altă teză vehiculată cu ambiție la centru, soarta patrimoniului nostru va fi aceeași, vom fi deposezați, dându-ni-se doar sarcina de colectori ai contribuțiilor;
- VII. De altfel, am apreciat sub aspectul oportunității că un sediu comun cu Baroul prezintă ca avantaje față de situația existentă: independența și funcționalitatea deplină a unui imobil separat (nu la parterul unui bloc de locuințe), care să asigure o sală de conferințe de cel puțin 50 de locuri, locuri de parcare, o locație apropiată de un centru de justiție mai relevant;
- VIII. Deoarece, avem membri ai Baroului care ne reprezintă cu onoare la nivel central (vicepreședinte UNBR-dl Ion Turculeanu, membru în Consiliul C.A.A-dna Maria Uțescu, membru în Comisia de cenzori a U.N.B.R.-dl. Bogdan Mihăloiu), care vor susține determinați interesele avocaților din Dolj;
- IX. Nu în ultimul rând, pentru a nu surprinde colegii cu o hotărâre a Consiliului Filialei în acest sens, am opinat că mai degrabă supunem AGA o propunere sub acest aspect și doar dacă și atunci când AGA va agreea o astfel de posibilitate, vom demara aspectele concrete și tehnice ale unei investiții. Ulterior, potrivit legii, ne vom întoarce în AGA și vom cere aprobările necesare C.A.A. și U.N.B.R.

Av. Președinte Filiala C.A.A DOLJ

SORIN STĂNCIULESCU

